HABITAT URBANO
CONSORCIO

Bogotá D.C., 03 de marzo de 2026

CE-CHU-0067-2026
Al responder cite este radicado

SEÑORES
CONSORCIO INTERVENTORES B&C
JORGE ENRIQUE ALFARO DE LOS RIOS
Representante Legal
interventoresbyc1334@gmail.com
BOGOTÁ, D.C. - COLOMBIA

REF. CONTRATO DE OBRA No. 1267-2025 "REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT – LOTE 2"

ASUNTO. RESPUESTAS OFICIOS C-302-0018-0309-26 - C-302-0031-0375-26 - C-302-0039-0414-26 - C-302-0041-0430-26 - C-302-0044-0477-26

Respetado(s) señor(es)

Por medio de la presente, el CONSORCIO HÁBITAT URBANO, identificado con NIT 902.005.704-1, se permite dar respuesta a las solicitudes relacionadas en el asunto. En tal sentido, nos permitimos informar lo siguiente:

A. Punto de Atención a la Comunidad (PAC)

En relación con la puesta en funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad (PAC), informamos que actualmente se encuentra en proceso de alistamiento logístico y operativo. A la fecha de emisión de la presente comunicación, se cuenta con lo siguiente:

- **Línea telefónica:** 312 413 1475
- **Correo electrónico:** pachabitaturbano@gmail.com
- **Horario de atención:** martes de 8:00 a. m. a 12:00 m. y jueves de 12:00 m. a 4:00 p. m.
- **Dirección:** carrera 28A No. 78–27, salón comunal barrio Santa Sofía

Con lo anterior, se da cumplimiento a lo requerido por la interventoría dentro del término establecido, subsanando la situación previamente identificada.

El Consorcio Hábitat Urbano reitera su compromiso con el cumplimiento de las obligaciones contractuales y continuará implementando las acciones necesarias para garantizar el adecuado desarrollo del componente social.

B. Entregables del componente social

- **Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana:** Fue estructurado conforme a lo establecido en el Apéndice 15 – Anexo Social y remitido mediante comunicación CE-CHU-0058-2026 para revisión. El día 2 de

marzo de 2026 se recibieron observaciones por parte de la interventoría social, las cuales se encuentran en proceso de incorporación.

- **Caracterización social (avance):** Se encuentra en proceso de levantamiento de información primaria y secundaria, y será remitida dentro del plazo contractual establecido.
- **Reunión de inicio:** Se cuenta con la estructuración metodológica, así como con las piezas de divulgación y la estrategia de convocatoria, las cuales se remiten adjuntas a la presente comunicación para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Anexos:

- **Anexo 1:** Afiches de convocatoria – sectores Santa Sofía y San Felipe
- **Anexo 2:** Volantes de convocatoria – sectores Santa Sofía y San Felipe
- **Anexo 3:** Metodología de convocatoria para la reunión de inicio – sectores Santa Sofía y San Felipe (incluye ajustes solicitados por la interventoría el 27 de febrero de 2026)
- **Anexo 4:** Presentaciones Sectores Santa Sofia y San Felipe

Así mismo, se deja constancia de que, previo a esta entrega, se realizaron mesas de trabajo con la profesional social de la interventoría para la revisión, ajuste y validación de cada uno de los productos, conforme a los lineamientos contractuales.

C. **Cronograma del componente social**

Se remite el cronograma actualizado de actividades del componente social, garantizando el cumplimiento de los plazos establecidos.

- **Anexo 5:** Cronograma – versión 3

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,



JOSÉ LUIS CIPAMOCHA
Director de Consultoría
CONSORCIO HABITAT URBANO

Anexo(s):	Afiches de convocatoria Volantes de convocatoria Metodología Presentaciones sector santa sofia y San Felipe Cronograma Versión 3
Copia:	laura.orduna@habitatbogota.gov.co
Elaboro:	JCSV
Reviso:	JLC
Aprobó:	AFAA